



LEGENDE CLOISONS	
Paroi métallique blindée intérieur + habillage	
Paroi métallique blindée intérieur	
Paroi métallique blindée sur extérieur Type 1	
Paroi métallique blindée sur extérieur Type 2	
Cloisons démontables 78 mm pleines ou vitrées	
Cloisons placostil 98 / 48 mm	
Doublage en plaques de plâtre BA 13 sur ossature + laine de roche	
Doublage en plaques de plâtre BA 13	

Surface habitable	
ACCUEIL	17.07 m²
ATTENTE 03	5.26 m²
BUREAU 1	9.09 m²
BUREAU 4	11.28 m²
BUREAU 5	9.02 m²
BUREAU 6	9.36 m²
CIRCULATION	9.30 m²
DEGT	6.50 m²
ELS	5.52 m²
ETS ou ETST	9.28 m²
INFO	3.06 m²
MENAGE	1.45 m²
SANIT. PMR	2.25 m²
SAS TDF	1.62 m²
TISANERIE	12.47 m²
WC	1.41 m²
BUREAU 2	9.86 m²
BUREAU 3	9.99 m²
133.79 m²	

ETAT DES LIEUX - DEMOLITION - REZ-DE-CHAUSSEE
Ech. 1/50

Projet de réaménagement de l'agence bancaire CERA - Annecy NOVEL

Place de l'Annapurna
74000 Annecy

Maitre d'Ouvrage



CAISSE
D'EPARGNE
Rhône Alpes

CAISSE EPARGNE
RHONE ALPES
Tour Incity, 116 Cours Lafayette
69003 Lyon

ATELIER D'ARCHITECTURE
NORMANDON & JARDIN

Architecte Urbaniste - Economiste du bâtiment - Maître d'œuvre et OPC - CAUE38

Conceptions & variations architecturales

22 rue Paul Helbronner
38100 GRENOBLE
Tél. : 04 76 09 43 43
contact@benoit-architecte.fr
www.benoit-architecte.fr

SYNTHESE

Plans d'état des lieux, démolition et projet Rez-de-Chaussée

Nota: les plans sont indicatifs, les ouvrages seront à réaliser selon les plans d'exécution spécifiques à charge des entreprises et dans le respect scrupuleux des règles de l'art, normes et réglementations en vigueur.

Echelle : 1/50 et 1/25	Modifications : C : 05/07/2024 - M. à J. rai chassis et Dénomination portes P1 ET P2 D : 07/08/2024 - M. à J. tableau de surfaces, repérage des élévations accueil, zone économat et claustra attente.
Dessiné le : 22/03/2024	E : 29/08/2024 - largeur LM, Aménagement Tisanerie F : 02/09/2024 - Ajustement cloisons loc ménage et ETS + positionnements écusson et écran incivilité
Jérémy NORMANDON, Architecte HMOP Architecte Conseiller auprès du CAUE de l'Isère.	E - 23-14 - 01

